



# Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria  
Direzione Generale del Personale e delle Risorse  
Ufficio IV - Relazioni Sindacali



Ai rappresentanti delle OO.SS. del

Corpo di Polizia Penitenziaria

Area Negoziale Dirigenti di Polizia Penitenziaria

Comparto Funzioni Centrali

Carriera Dirigenziale Penitenziaria

Dirigenza Area I

e, p.c.

Alla S.F.A.P. Roma "Giovanni Falcone"

OGGETTO: Assegnazione a titolo oneroso di all'oggi di cui all'art.12 c.3 DPR 314-2006 - situati presso la SFAP di Roma "Giovanni Falcone".  
Trasmissione Bando.

Si trasmette per opportuna informativa la nota n. GDAP-0142832.E datata 24 aprile 2020 della S.F.A.P. di Roma "Giovanni Falcone", inerente il Bando in oggetto indicato .

IL DIRETTORE  
Dr.ssa Ida Del Grosso



# Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria  
Scuola di Formazione e Aggiornamento per il Personale del Corpo e  
dell'Amministrazione Penitenziaria di Roma  
*"Giovanni Falcone"*

S.F.A.P. "G. Falcone"  
Prot. n. 02483 29/04/2020

Al Dipartimento dell'Amministr. Peniten.  
Ufficio del Capo del Dipartimento  
R O M A

Al Dipartimento dell'Amministr. Peniten.  
Direzione Generale del Personale e delle risorse  
R O M A

Al Dipartimento dell'Amministr. Peniten.  
Direzione Generale della Formazione  
R O M A

Al Provveditorato Regionale del Lazio, Abruzzo  
e Molise - R O M A

Alla Direzione della Casa Circondariale  
Regina Coeli -ROMA

Alla Direzione della Casa Circondariale  
Rebibbia N.C. - ROMA

Alla Direzione della Casa di Reclusione  
Rebibbia - ROMA

Alla Direzione della C.C. Femminile  
Rebibbia - ROMA

Alla Direzione III C.C.  
Rebibbia - ROMA

Alla Direzione SADAV - ROMA

Al Dipartimento Amm. Penitenziaria  
Sede Logistica Polo di Rebibbia - ROMA

Al Gruppo Operativo Mobile - ROMA

Al Nucleo Investigativo Centrale - ROMA

Alla Segreteria Generale – SEDE

Alla Segreteria USPEV - SEDE

Alla Segreteria Polizia Penitenziaria – SEDE

Oggetto: Assegnazione a titolo oneroso di alloggi di cui all'art. 12 c. 3 del D.P.R. 314/2006

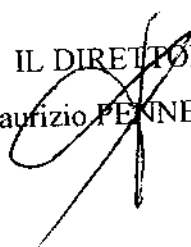
- N. 43 alloggi presso ed. Nettuno
- N. 4 alloggi presso Ed. Mercurio
- N. 19 alloggi, ciascuno dei quali composto da n. 4 postazioni presso ed. Giove situati presso la Scuola di Formazione e agg.to del Corpo di Polizia e del Personale dell'Amm.ne Penitenziaria "Giovanni Falcone" di Roma

– Trasmissione bando

In allegato si trasmette il bando di concorso per l'assegnazione degli alloggi temporanei indicati in oggetto siti in Via di Brava, di cui all'art. 12 c. 3 del D.P.R. 314/2006, con preghiera di darne massima diffusione a tutto il personale in servizio o assente a qualsiasi titolo presso codesti Uffici.

Distinti saluti.

IL DIRETTORE  
Maufizio PENNELLI





# Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA  
Scuola di Formazione e Aggiornamento del Personale  
dell'Amministrazione Penitenziaria di Roma "G.Falcone"

## BANDO N. 3 DEL 29 APRILE 2020

**CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DI N. 66 ALLOGGI COLLETTIVI DI SERVIZIO DI CUI ALL'ART. 12 C. 3 DEL D.P.R. 314/2006 UBICATI PRESSO IL COMPENDIO IMMOBILIARE DELLA SCUOLA DI FORMAZIONE E AGGIORNAMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA "GIOVANNI FALCONE" DI ROMA**

### La Direzione della Scuola di Formazione e Aggiornamento dell'Amministrazione Penitenziaria "G.Falcone" di Roma

- Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 15 novembre 2006, n. 314 Regolamento per la disciplina dell'assegnazione e della gestione degli alloggi di servizio per il Personale dell'Amministrazione Penitenziaria ( G.U. n. 37 del 14 febbraio 2007);
- Visto il P.D.G. 1569 dell' 11 marzo 2014;
- Visto le Direttive Esplicative Gestione Alloggi Demaniali di Servizio di cui al D.P.R. 314/06 trasmesse con nota n. GDAP 0076157 del 03/03/2017.

### PUBBLICA

Il presente bando per l'assegnazione, a titolo oneroso, di:

- **n.43 alloggi temporanei di cui all'art. 12 c. 3 siti presso Ed. Nettuno, composti da:**

stanza con bagno - superficie di mq. 15 – Importo oneri accessori € 37,35 senza servizio di pulizie e € 54,60 con servizio di pulizie

Composta da:

- N. 1 letto con testiera in legno
- N. 1 materasso + guanciaie
- N. 1 Comodino
- N. 1 Sedia
- N. 1 Scrivania c/libreria
- N. 1 Carrello porta-frigo
- N. 1 Frigorifero
- N. 1 mensola
- N. 1 Armadio 3 ante
- N. 1 Appendiabiti
- N. 1 Televisore



N. 1 Lampada da tavolo  
N. 1 cestino dei rifiuti

- **n.4 alloggi temporanei di cui all'art. 12 c. 3 siti presso Ed. Mercurio, composti da:**

stanza con bagno - superficie di mq. 14 – Importo oneri accessori €. **35,86** senza servizio di pulizie e € **51,96** con servizio di pulizie

Composta da:

N. 1 letto con testiera in legno  
N. 1 materasso + guanciaie  
N. 1 Comodino  
N. 1 Sedia  
N. 1 Scrivania c/libreria  
N. 1 Carrello porta-frigo  
N. 1 Frigorifero  
N. 1 mensola  
N. 1 Armadio 3 ante  
N. 1 Appendiabiti  
N. 1 Televisore  
N. 1 Lampada da tavolo  
N. 1 cestino dei rifiuti

- **n.19 alloggi temporanei di cui all'art. 12 c. 3 siti presso Ed. Giove, composti da:**

stanza con bagno - superficie di mq. 38 – Importo oneri accessori €. **71,62** senza servizio di pulizie e € **115,32** con servizio di pulizie

Composta da:

N. 4 letti  
N. 4 materasso + guanciaie  
N. 4 Comodino  
N. 4 Sedia  
N. 1 Scrivania c/libreria  
N. 1 Carrello porta-frigo  
N. 1 Frigorifero  
N. 4 Armadio 2 ante con rialzo  
N. 1 Televisore  
N. 4 Lampade da comodino  
N. 1 cestino dei rifiuti

L'importo degli oneri accessori relativo agli alloggi ubicati presso l'Edificio Giove sarà ripartito in base al numero degli occupanti. *(Ad esempio se gli occupanti saranno 4 l'importo verrà ripartito per quattro, se, invece, l'occupante sarà una sola persona l'importo dovrà essere corrisposto interamente da quest'ultima).*

Il bando è rivolto a tutto il personale del Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria in servizio presso una struttura penitenziaria del Comune di Roma, ove insistano tali alloggi, utilizzando i criteri sopra indicati.



Verrà, comunque, data priorità nell'assegnazione al personale in servizio presso questa Scuola di Formazione.

Conditio sine qua non per la presentazione delle istanze è che il richiedente o altra persona stabilmente convivente con il richiedente non siano titolari di un diritto di piena proprietà, ovvero assegnatari in cooperativa o concessionari di un alloggio a canone agevolato da parte di Enti di diritto pubblico o privato o da parte di Amministrazioni pubbliche, fermo restando che le predette unità immobiliari non siano ubicate in comuni limitrofi, distanti almeno 30 Km. dalla sede di servizio.

### **Punto 1. CRITERI DI ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' IMMOBILIARI DISPONIBILI:**

L'Amministrazione terrà presente i seguenti criteri di attribuzione:

- |  |            |
|--|------------|
| a. MAGGIORE DISTANZA CHILOMETRICA DALLA SEDE DI SERVIZIO ALLA PROPRIA RESIDENZA: |            |
| da un minimo di 30 km. a 50 km.  | punti 10   |
| oltre i 50 Km e fino a 100 Km.   | punti 15   |
| oltre i 100 Km.  | punti 20   |
| b. ANZIANITA' COMPLESSIVA DI SERVIZIO:   |            |
| per ogni anno o frazione di anno superiore a 6 mesi                              | punti 0.25 |
| c. ANZIANITA' DI SEDE:   |            |
| per ogni anno o frazione di anno superiore a 6 mesi                              | punti 0.25 |

Nel caso in cui le richieste siano superiori al numero degli alloggi collettivi di servizio disponibili, verrà data priorità al dipendente in possesso di un provvedimento dell'autorità giudiziaria di separazione/divorzio, dal quale si evinca che l'unico immobile di proprietà o fruizione a vario titolo del medesimo non sia né nella disponibilità, né nel godimento effettivo ed esclusivo del richiedente.

La durata dell'assegnazione temporanea di un alloggio collettivo di servizio non può essere superiore ad un anno. Alla scadenza della concessione, il titolare può partecipare a nuovo bando per l'assegnazione degli alloggi collettivi di servizio art. 12 c.3 del D.P.R. 314/2006 per un massimo di 4 volte.

E' data facoltà al concessionario di rinunciare alla concessione, in qualsiasi momento prima della scadenza della concessione.

### **Punto 2) TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

La domanda per l'assegnazione dell'unità immobiliare in oggetto, redatta in carta semplice, con l'utilizzo esclusivo dello schema allegato, dovrà essere presentata alla segreteria della Direzione che affigge il bando entro il termine perentorio di 15 (quindici) giorni, decorrente dalla data di affissione dello stesso in bacheca. Qualora tale termine coincida con un giorno festivo, la scadenza di esso verrà protratta al primo giorno non festivo immediatamente successivo.

L'Amministrazione si riserva di richiedere al momento dell'assegnazione la documentazione in originale o copia autenticata – utile ai fini dell'attribuzione del punteggio -



Farà fede al fine dell'accettazione della domanda, entro i termini previsti, il timbro posto dalla Direzione di appartenenza.

Non sono ammessi a partecipare all'assegnazione coloro i quali abbiano spedito la domanda oltre il termine di scadenza sopra fissato, quale ne sia la causa, anche se non imputabile al dipendente, (in questo caso farà fede il timbro apposto dall'ufficio postale).

Al momento dell'assegnazione dell'alloggio, dovranno prodursi in originale o copia autentica, i seguenti documenti:

- a) Copia della sentenza di separazione o di divorzio;
- b) Attestato di anzianità complessiva di servizio rilasciata dalla Direzione dell'Istituto o servizio presso il quale è in forza;
- c) Attestato di anzianità di sede rilasciato dalla Direzione dell'istituto o servizio presso il quale si è in forza.

### **Punto 3) CAUSE DI ESCLUSIONE**

Pena l'esclusione dall'assegnazione, il partecipante deve dichiarare che egli stesso, o altra persona stabilmente convivente non è titolare di un diritto di piena proprietà, ovvero assegnatari in cooperativa o concessionari di un alloggio a canone agevolato da parte di Enti di diritto pubblico o privato o da parte di Amministrazioni pubbliche, fermo restando che le predette unità immobiliari non siano ubicate in comuni limitrofi, distanti almeno 30 Km. dalla sede della Scuola di Roma.

**Sono esclusi dall'assegnazione di qualsiasi tipologia di alloggi di servizio i dipendenti che non svolgano un servizio effettivo per questa Amministrazione, ovvero:**

- **Coloro che sono posti in aspettativa o in distacco a vario titolo, fatta eccezione per i casi di documentati e gravi motivi personali o riferiti a familiari conviventi;**
- **Coloro che sono in posizione di comando presso altre amministrazioni o cessati dal servizio per vari motivi.**

**Sono esclusi, altresì, coloro che sono assegnatari di altri alloggi di servizio dell'Amministrazione penitenziaria in altre sedi.**

Non saranno dichiarati assegnatari, ancorchè utilmente collocati in graduatoria, coloro i quali abbiano reso dichiarazioni non veritiere.

Si rammenta che qualora dovesse risultare che l'assegnazione o l'inserimento in graduatoria dell'aspirante assegnatario è stato conseguito sulla base delle dichiarazioni non veritiere o di falsa documentazione si procederà, nei confronti dell'assegnatario, alla revoca dell'assegnazione fatte salve le eventuali conseguenze di natura civile, penale ed amministrativa.

### **Punto 4) – DECADENZA DALLA CONCESSIONE**

Si decade dalla concessione degli alloggi collettivi di servizio nei seguenti casi:

- Trasferimento ad altra sede di servizio collocata in altro Comune;
- Qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 9, comma 6, lett a), b), c) e d) del Regolamento e si verifichino le ipotesi di cui al precedente punto 3).



## **Punto 5) – REVOCA DELLA CONCESSIONE**

L'Amministrazione può disporre in qualsiasi momento, con atto motivato e con preavviso di almeno 60 giorni, la revoca della concessione dell'alloggio per ragioni di interesse pubblico.

Una volta pervenuta l'istanza sarà redatta apposita graduatoria e verranno assegnati gli alloggi dando la possibilità di scelta della tipologia (singolo o postazione letto) in base al posizionamento in graduatoria (*il primo sceglierà tra tutti gli alloggi, il secondo tra tutti tranne quello assegnato e così via*).

L'importo degli oneri accessori dovuti per l'occupazione degli alloggi è stato determinato in osservanza del P.D.G. n. 1569 del 11.03.2014 – della ex Direzione Generale delle Risorse Materiali, dei Beni e Servizi - (linee guida applicative par. II lettera a) e sarà aggiornato ogni anno in misura pari al 75% (settantacinque per cento) della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatesi nell'anno precedente.

Il pagamento del suddetto importo avverrà solo tramite trattenuta sullo stipendio (Codice MEF 059)

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente bando, si rimanda alla normativa di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n. 314 del 15 novembre 2006, al P.D.G. 1569 dell'11 marzo 2014, nonché alle direttive esplicative alloggi demaniali di servizio di cui alla nota GDAP 0076157 del 03/03/2017.

Data

  
IL DIRETTORE





ISTANZA PER ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO COLLETTIVO DI SERVIZIO A TITOLO ONEROSO

(Art. 12 c. 3 D.P.r. 314/2006 – P.D.G. 1569 del 11 marzo 2014 – Nota GDAP 0076157 del 03/03/2017)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

Nato/a \_\_\_\_\_ (Prov \_\_\_\_\_) e residente in \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

In servizio effettivo presso: \_\_\_\_\_

distaccato o in aspettativa o comandato presso: \_\_\_\_\_

Indirizzo mail \_\_\_\_\_ n. cellulare \_\_\_\_\_

CHIEDE

Alla S.V. Ill.ma di poter partecipare all'assegnazione di un alloggio collettivo di servizio (postazione letto o stanza singola) sito in Via di \_\_\_\_\_, presso la Scuola di Formazione e Aggiornamento del Personale dell'Amministrazione Penitenziaria di Roma di Roma, di cui al bando n. 3 del 29 Aprile 2020.

A tal fine, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge per le mendaci dichiarazioni e le false attestazioni, dichiara quanto segue (barrare le caselle che interessano):

- di non essere, né altra persona stabilmente convivente, titolare di un diritto di piena proprietà, ovvero assegnatari in cooperativa o concessionari di un alloggio a canone agevolato da parte di Enti di diritto pubblico o privato o da parte di Amministrazioni pubbliche, fermo restando che le predette unità immobiliari non siano ubicate in Comuni limitrofi, distanti almeno 30 Km. dalla sede di servizio;
- di essere in possesso di un provvedimento dell'autorità giudiziaria di separazione/divorzio, dal quale si evince che l'unico immobile di proprietà o di fruizione a vario titolo non è né nella disponibilità, né nel godimento effettivo del sottoscritto
- di avere un'anzianità complessivo di servizio anni \_\_\_\_\_ mesi \_\_\_\_\_
- di avere un'anzianità di sede pari ad anni \_\_\_\_\_ mesi \_\_\_\_\_
- di non essere assegnatario di altro alloggio di servizio dell'Amministrazione
- di essere assegnatario di un alloggio di servizio la cui concessione decade il \_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_

(Firma) \_\_\_\_\_