



Ministero della Giustizia

Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria
Direzione Generale del Personale e delle Risorse
Ufficio IV - Relazioni Sindacali

Ai rappresentanti delle OO.SS. del

Personale non dirigente del Corpo di Polizia Penitenziaria

Area Negoziale Dirigenti di Polizia
Penitenziaria

Comparto Funzioni Centrali

Carriera Dirigenziale Penitenziaria

Dirigenza Area Funzioni Centrali

OGGETTO: Assegnazione a titolo oneroso di n.59 alloggi collettivi di servizio di cui all'art.12 c.3, del D.P.R. n.314/2006 , presso caserma Via Raffaele Majetti,70 denominati ZAFFIRO/ SMERALDO. (Trasmissione Bando)

Si trasmette, per opportuna informativa, la nota n. 0432172.E del 22 novembre 2021, della Direzione della Casa Circondariale Rebibbia N.C., concernente il Bando in oggetto indicato.

IL DIRETTORE
Dr.ssa Ida Del Grosso



m_dg.GDAP.22/11/2021.0432172.E



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Casa Circondariale Rebibbia N.C. "Raffaele Cinotti"

Via Raffaele Majetti, n.70 - 00156 ROMA

"Segreteria del Personale di Polizia Penitenziaria"

m dg - DAPEE01
PÙ - 0076258 - 22/11/2021



Al Dipartimento dell'Amm. Penitenziaria
Ufficio del Capo del Dipartimento
segreteria generale.dap@giustizia.it

Al Dipartimento dell'Amm. Penitenziaria
Direzione Generale del Personale e delle Risorse
prot.dgpr.dap@giustiziacert.it

Al Dipartimento dell'Amm. Penitenziaria
Direzione Generale della Formazione
dgformazione.dap@giustizia.it

Al Dipartimento dell'Amm. Penitenziaria
Direzione Generale Detenuti e Trattamento
dgdetenutietrattamento.dap@giustizia.it

Al Dipartimento dell'Amm. Penitenziaria
Sede Logistica Polo di Rebibbia
polo.uspev@giustizia.it

ROMA

Al Provveditorato Regionale del Lazio, Abruzzo e
Molise
pr.roma@giustizia.it

Alla Scuola di Formazione ed Aggiornam.
sfp.roma@giustizia.it

Alla Direzione della Casa Circondariale
Regina Coeli
cc.reginacoeli.roma@giustizia.it

Alla Direzione della Casa Reclusione
Rebibbia
cr.roma@giustizia.it

Alla Direzione della Casa Circondariale Femminile
Rebibbia
ccsf.roma@giustizia.it



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA

Direzione Casa Circondariale Rebibbia N.C. "Raffaele Cinotti"

Via Raffaele Majetti. n.70 - 00156 ROMA

Alla Direzione della Casa Circondariale
Rebibbia Terza Casa
cc.rebibbia.roma@giustizia.it

Al Nucleo Traduzioni Cittadino di Roma
ntc.roma@giustizia.it

Alla Struttura Complessa di Medicina Protetta
Ospedale Sandro Pertini
scmp.ospedalesandropertini.roma@giustizia.it

Alla Direzione del S.A.D.A.V.
mv.roma@giustizia.it

Al Gruppo Operativo Mobile
gom.dap@giustizia.it

Al Nucleo Investigativo Centrale
nucleoinvestigativocentrale.dap@giustizia.it

All'Ufficio per la Sicurezza e la Vigilanza Personale
segreteria.uspev@giustizia.it

Oggetto: Assegnazione a titolo oneroso di n.59 alloggi collettivi di servizio di cui all'art.12, c.3, del D.P.R. n.314/2006, presso caserma sita in Via Raffaele Majetti, 70, denominati: ZAFFIRO / SMERALDO .

(Trasmissione bando.)

Si trasmette il bando per l'assegnazione di n° 59 alloggi temporanei a titolo oneroso presso la caserma agenti di Roma Rebibbia N.C. "Raffaele Cinotti", sita in Via Raffaele Majetti, 70, edifici Zaffiro e Smeraldo, con preghiera di darne ampia diffusione a tutto il personale in servizio o assente a qualsiasi titolo presso codesti Uffici.

Si ringrazia per la cortese attenzione e si porgono distinti saluti.

Il Direttore
Dr.ssa Rosella SANTORO



g

Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA
DIREZIONE della CASA CIRCONDARIALE N.C. "R.CINOTTI" di ROMA REBIBBIA

BANDO N. 2 DEL 22/11/2021

CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DI ALLOGGI COLLETTIVI DI SERVIZIO DI CUI ALL'ART. 12, C. 3, DEL D.P.R. 314/2006 DI N. 59 ALLOGGI PRESSO CASERMA SITA IN VIA R. MAJETTI, N.70 DENOMINATE ZAFFIRO / SMERALDO

LA DIREZIONE della CASA CIRCONDARIALE N.C. "R.CINOTTI" di ROMA REBIBBIA

- Visto il Decreto del Presidente della Repubblica del 15 novembre 2006, n. 314 Regolamento per la disciplina dell'assegnazione e della gestione degli alloggi di servizio per il Personale dell'Amministrazione Penitenziaria (G.U. n. 37 del 14 febbraio 2007);
- Visto il P.D.G. 1569 dell'11 marzo 2014;
- Visto le Direttive Esplicative Gestione Alloggi Demaniali di Servizio di cui al D.P.R. 314/06 trasmesse con nota n. GDAP 0076157 del 03/03/2017.

PUBBLICA

Il presente bando per l'assegnazione, a titolo oneroso, di:

- n.59 alloggi temporanei di cui all'art.12, comma 3, ubicati presso Edificio Zaffiro e Smeraldo, presso la caserma agenti sita in Via R. Majetti, n.70, composti da:
- n.4 stanze, da nr. 2 posti letto, con bagno - superficie di mq. 21,81 cadauna - Importo oneri accessori 52,72, senza servizio di pulizie;
- n.55 stanze, da nr. 3/4 posti letto, con bagno - superficie di mq. 36,66 cadauna - Importo oneri accessori 66,48, senza servizio di pulizie;

L'importo degli oneri accessori è calcolato sui mq. dell'alloggio, la somma dovuta sarà ripartita in base al numero degli occupanti. *(Ad esempio se gli occupanti saranno 4 l'importo verrà ripartito per quattro, se, invece, l'occupante sarà una sola persona l'importo dovrà essere corrisposto interamente da quest'ultima).*

Il bando è rivolto a tutto il personale del Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria in servizio. Gli alloggi non utilizzati potranno essere posti a bando allargato a tutti i dipendenti dell'Amministrazione penitenziaria in servizio presso una struttura penitenziaria dello stesso Comune ove insistano tali alloggi, utilizzando i criteri sopra indicati.

Verrà, comunque, data priorità nell'assegnazione al personale in servizio presso questo Istituto.

Conditio sine qua non per la presentazione delle istanze è che il richiedente o altra persona stabilmente convivente con il richiedente non siano titolari di un diritto di piena proprietà, ovvero assegnatari in cooperativa o concessionari di un alloggio a canone agevolato da parte di Enti di diritto pubblico o privato o da parte di Amministrazioni pubbliche, fermo restando che le predette unità immobiliari non siano ubicate in comuni limitrofi, distanti almeno 30 Km. dalla sede di servizio.

Importante: coloro i quali non abbiano partecipato al bando entro i termini previsti, benché già assegnatari di alloggio, verranno considerati privi di requisiti e dovranno obbligatoriamente lasciare lo stesso.

Punto 1. CRITERI DI ASSEGNAZIONE DELLE UNITA' IMMOBILIARI DISPONIBILI:

L'Amministrazione terrà presente i seguenti criteri di attribuzione:

- | | |
|--|------------|
| a. MAGGIORE DISTANZA CHILOMETRICA DALLA SEDE DI SERVIZIO ALLA PROPRIA RESIDENZA: | |
| da un minimo di 30 km. a 50 km. | punti 10 |
| oltre i 50 Km e fino a 100 Km. | punti 15 |
| oltre i 100 Km. | punti 20 |
| b. ANZIANITA' COMPLESSIVA DI SERVIZIO: | |
| per ogni anno o frazione di anno superiore a 6 mesi | punti 0.25 |
| c. ANZIANITA' DI SEDE: | |
| per ogni anno o frazione di anno superiore a 6 mesi | punti 0.25 |

Nel caso in cui le richieste siano superiori al numero degli alloggi collettivi di servizio disponibili, verrà data priorità al dipendente in possesso di un provvedimento dell'autorità giudiziaria di separazione/divorzio, dal quale si evinca che l'unico immobile di proprietà o fruizione a vario titolo del medesimo non sia né nella disponibilità, né nel godimento effettivo ed esclusivo del richiedente.

La durata dell'assegnazione temporanea di un alloggio collettivo di servizio non può essere superiore ad un anno. Alla scadenza della concessione, il titolare può partecipare a nuovo bando per l'assegnazione degli alloggi collettivi di servizio art. 12, c.3, del D.P.R. 314/2006 per un massimo di 4 volte.

E' data facoltà al concessionario di rinunciare alla concessione, in qualsiasi momento prima della scadenza della concessione.

Punto 2) TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda per l'assegnazione dell'unità immobiliare in oggetto, redatta in carta semplice, con l'utilizzo esclusivo dello schema allegato, dovrà essere presentata alla Segreteria del personale di Polizia Penitenziaria della Direzione che affigge il bando entro il termine perentorio di 15 (quindici) giorni, decorrente dalla data di affissione dello stesso in bacheca. Qualora tale termine



Ministero della Giustizia

DIPARTIMENTO DELL'AMMINISTRAZIONE PENITENZIARIA
DIREZIONE della CASA CIRCONDARIALE N.C. "R.CINOTTI" di ROMA REBIBBIA

Farà fede al fine dell'accettazione della domanda, entro i termini previsti, il timbro posto dalla Direzione di appartenenza.

Non sono ammessi a partecipare all'assegnazione coloro i quali abbiano spedito la domanda oltre il termine di scadenza sopra fissato, quale ne sia la causa, anche se non imputabile al dipendente, o in forma diversa da quella richiesta.

Al momento dell'assegnazione dell'alloggio, dovranno prodursi in originale o copia autentica, i seguenti documenti:

- a) Copia della sentenza di separazione o di divorzio;
- b) Attestato di anzianità complessiva di servizio rilasciata dalla Direzione dell'Istituto o servizio presso il quale è in forza;
- c) Attestato di anzianità di sede rilasciato dalla Direzione dell'istituto o servizio presso il quale si è in forza.

PUNTO 3) CAUSE DI ESCLUSIONE

Pena l'esclusione dall'assegnazione, il partecipante deve dichiarare che egli stesso, o altra persona stabilmente convivente non è titolare di un diritto di piena proprietà, ovvero assegnatari in cooperativa o concessionari di un alloggio a canone agevolato da parte di Enti di diritto pubblico o privato o da parte di Amministrazioni pubbliche, fermo restando che le predette unità immobiliari non siano ubicate in comuni limitrofi, distanti almeno 30 Km. dalla sede di servizio.

Sono esclusi dall'assegnazione di qualsiasi tipologia di alloggi di servizio i dipendenti che non svolgano un servizio effettivo per questa Amministrazione, ovvero:

- o Coloro che sono posti in aspettativa o in distacco a vario titolo, fatta eccezione per i casi di documentati e gravi motivi personali o riferiti a familiari conviventi;
- o Coloro che sono in posizione di comando presso altre amministrazioni o cessati dal servizio per vari motivi.

Sono esclusi, altresì, coloro che sono assegnatari di altri alloggi di servizio dell'Amministrazione penitenziaria in altre sedi.

Non saranno dichiarati assegnatari, ancorché utilmente collocati in graduatoria, coloro i quali abbiano reso dichiarazioni non veritiere.

Si rammenta che qualora dovesse risultare che l'assegnazione o l'inserimento in graduatoria dell'aspirante assegnatario è stato conseguito sulla base delle dichiarazioni non veritiere o di

falsa documentazione si procederà, nei confronti dell'assegnatario, alla revoca dell'assegnazione fatte salve le eventuali conseguenze di natura civile, penale ed amministrativa.

Punto 4) – DECADENZA DALLA CONCESSIONE

Si decade dalla concessione degli alloggi collettivi di servizio nei seguenti casi:

- Trasferimento ad altra sede di servizio collocata in altro Comune;
- Qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 9, comma 6, lett a), b), c) e d) del Regolamento e si verifichino le ipotesi di cui al precedente punto 3).

Punto 5) – REVOCA DELLA CONCESSIONE

L'Amministrazione può disporre in qualsiasi momento, con atto motivato e con preavviso di almeno 60 giorni, la revoca della concessione dell'alloggio per ragioni di interesse pubblico.

Una volta pervenuta l'istanza sarà redatta apposita graduatoria e verranno assegnati gli alloggi dando la possibilità di scelta della tipologia (singolo o postazione letto) in base al posizionamento in graduatoria (*il primo sceglierà tra tutti gli alloggi, il secondo tra tutti tranne quello assegnato e così via*).

L'importo degli oneri accessori dovuti per l'occupazione degli alloggi è stato determinato in osservanza del P.D.G. n. 1569 del 11.03.2014 – della ex Direzione Generale delle Risorse Materiali, dei Beni e Servizi - (linee guida applicative par. II lettera a) e sarà aggiornato ogni anno in misura pari al 75% (settantacinque per cento) della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatesi nell'anno precedente.

Il pagamento del suddetto importo avverrà solo tramite trattenuta sullo stipendio (Codice MEF 059)

Per quanto non espressamente disciplinato dal presente bando, si rimanda alla normativa di cui al Decreto del Presidente della Repubblica n. 314 del 15 novembre 2006, al P.D.G. 1569 dell'11 marzo 2014, nonché alle direttive esplicative alloggi demaniali di servizio di cui alla nota GDAP 0076157 del 03/03/2017.

Data,

22/11/21

Il Direttore
Dott. Rosalia SANTORO

ISTANZA PER ASSEGNAZIONE DI ALLOGGIO COLLETTIVO DI SERVIZIO A TITOLO ONEROSO

(Art. 12 c. 3 D.P.r. 314/2006 – P.D.G. 1569 del 11 marzo 2014 – Nota GDAP 0076157 del 03/03/2017)

Il/la sottoscritto/a _____

Nato/a _____ (Prov. _____) e residente in _____

_____ Via _____ n. _____

In servizio effettivo presso: _____

distaccato o in aspettativa o comandato presso: _____

Indirizzo mail _____ n. cellulare _____

CHIEDE

Alla S.V. Ill.ma di poter partecipare all'assegnazione di un alloggio collettivo di servizio (postazione letto o stanza singola) sito in Via di _____, presso _____ di a, di cui al bando n. _____ del _____.

A tal fine, consapevole delle responsabilità e delle sanzioni penali stabilite dalla legge per le mendaci dichiarazioni e le false attestazioni, dichiara quanto segue (barrare le caselle che interessano):

- di non essere, né altra persona stabilmente convivente, titolare di un diritto di piena proprietà, ovvero assegnatari in cooperativa o concessionari di un alloggio a canone agevolato da parte di Enti di diritto pubblico o privato o da parte di Amministrazioni pubbliche, fermo restando che le predette unità immobiliari non siano ubicate in Comuni limitrofi, distanti almeno 30 Km. dalla sede di servizio;
- di essere in possesso di un provvedimento dell'autorità giudiziaria di separazione/divorzio, dal quale si evince che l'unico immobile di proprietà o di fruizione a vario titolo non è né nella disponibilità, né nel godimento effettivo del sottoscritto
- di avere un'anzianità complessivo di servizio anni _____ mesi _____
- di avere un'anzianità di sede pari ad anni _____ mesi _____
- di non essere assegnatario di altro alloggio di servizio dell'Amministrazione
- di essere assegnatario di un alloggio di servizio la cui concessione decade il _____

Data _____

(Firma) _____